

ÇORUM-SUNGURLU ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

04.11.2024–25.11.2024TARİHLERİARASINDA ÇORUM-SUNGURLU OSB'DE ARSA TAHSİSİ YAPILACAK PARSELLERE İLİŞKİN DUYURU

Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliğinin “Arsa Tahsisi” başlıklı 55 inci maddesi kapsamında Çorum-Sungurlu OSB’detahsisiyapılacakparsellereilişkinbilgilerekteyeralmaktadır.

Tahsis başvuruları meydip.sanayi.gov.tradresinden **3 hafta süre ile (02.12.2024-23.12.2024)** tarihleriarasında)alınacaktır. Tahsis yapılacak alanlara ilişkin harita bilgilerine meydip.sanayi.gov.tr adresinden, tahsis şartları, her parsele ilişkin birim metrekaare fiyatları ile her parsele ait detay bilgilere ise Çorum-Sungurlu OSB Bölge Müdürlüğünden temin edilecektir.

Tahsis başvuruları değerlendirilirken yapılacak puanlama, **tip değerlendirme tablosuna** göre yapılacak olup tablodaki kriter sayısı ve kriterlerin ağırlık oranları OSB’den OSB’ye değişiklik gösterebilmektedir.

2024YILINDAYAPILACAKOLANTAHSİSLEREUYGULANACAKBİRİMFIYATLAR

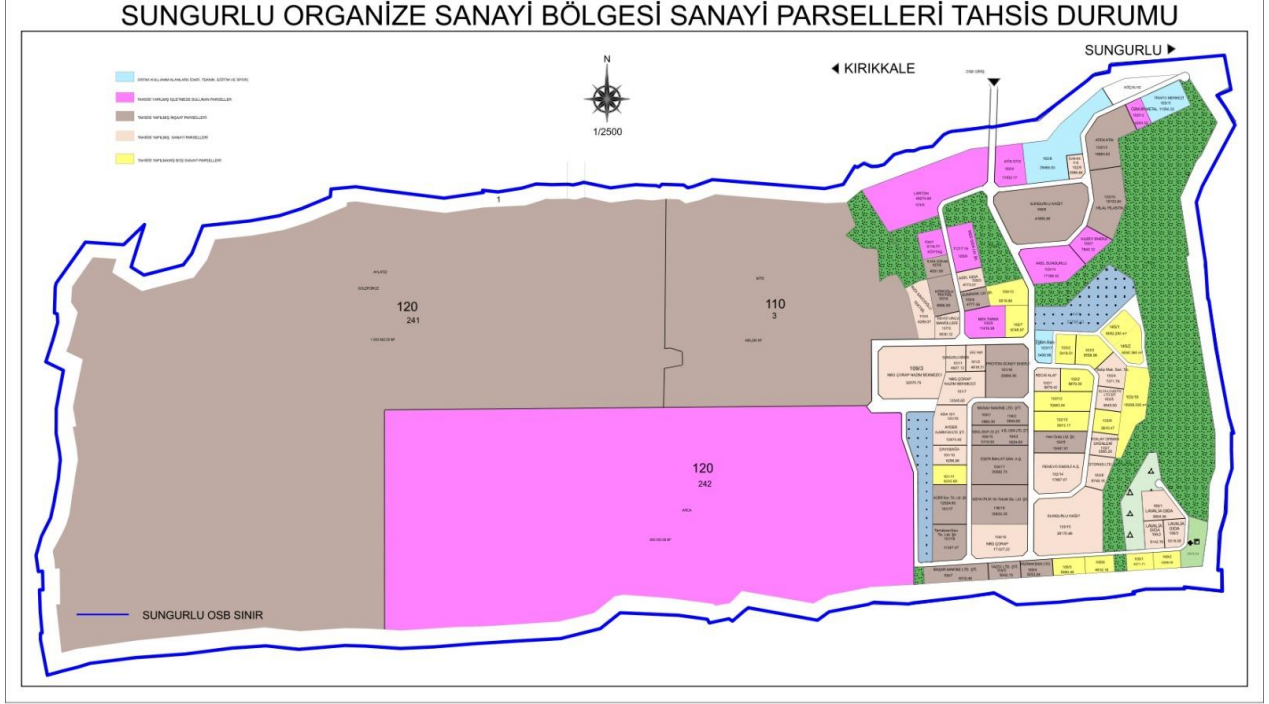
ÇORUM-SUNGURLU OSB'DE YER ALAN SANAYİ PARSELLERİNİN ARSATAHSİS VESATİS FİYATLARI

- Bölgemizde %100 tamamen bedelsiz arsa tahsisi uygulanmaktadır.
- Katılım payı M2 birim fiyatı 500,00 TL’dir.
- Sözleşme tarihi itibarıyla %20’si peşin kalan bedel 4 eşit taksitte ödenir.

ARSATAHSİSİİLANINAÇIKILANPARSELLER

	ADA/PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ	ARSAKONUMU	PARSEL M2 BİRİM FİYATI
1	102/2	6.679,43	ÇORUM-SUNGURLU OSB	500,00 TL
2	103/2	5.418,51	ÇORUM-SUNGURLU OSB	500,00 TL
3	103/3	8.558,44	ÇORUM-SUNGURLU OSB	500,00 TL
4	103/18	16.208,36	ÇORUM-SUNGURLU OSB	500,00 TL
5	105/5	5.080,78	ÇORUM-SUNGURLU OSB	500,00 TL
6	109/2	4.266,05	ÇORUM-SUNGURLU OSB	500,00 TL
7	145/1	6.092,38	ÇORUM-SUNGURLU OSB	500,00 TL
8	145/2	6.550,50	ÇORUM-SUNGURLU OSB	500,00 TL

ÇORUM-SUNGURLU ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ



ÇORUM-SUNGURLU ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

Tip Değerlendirme Tablosu

Firma Başvuru Değerlendirme Tablosu			
Kriterler	Kriter Alt Başlıkları	Değerlendirme Şartı	Puantaj
1- Zorunlu Kriterler (Bu bölümden puan alabilmesi için en az bir kriter "evet" olmalıdır)	Teşvik Durumu	Yatırımın yapılacağı ilde 2012/3305 sayılı Karar kapsamında bölgesel teşviklerden yararlanabilecek sektörlerden olmak	Minimum 30
		Bakanlıkça uygulanan diğer program veya teşviklerden yararlanmak	
2- Tercihe Bağlı Kriterler (En az 5 kriter seçilmelidir)	1-Teknoloji	Yüksek/Orta-Yüksek	10
	2-Yatırım Tutarı	500.000.000 TL üzeri	5
	3-İstihdam	250 üzeri	5
	4-İhracat	250.000 USD üzeri	5
	5-Çevresel Risk	Düşük	5
	6-Yenilenebilir Enerji Kullanımı	Var	5
	7-Su İhtiyacı	Düşük	5
	8-Proses Raporu	Var	5
3- Heyet Görüşü (Başvurunun değerlendirilmesi sonrası heyet tarafından 0-25 arası puan verilecektir.)			Maksimum 25
* Toplamda en fazla 100 puan verilebilir.			100